

**Êtes-vous prêt à découvrir votre site
certifié idéal au Canada atlantique?
Le voici!**

4

163, rue King



SOMMAIRE DU SITE

Adresse : 163, rue King

Ville : St. Stephen

Province : New Brunswick

Catégorie de site : Bâtiments Vacants - Industriels

Superficie du terrain - Acres contigus: 2.87

Taille du bâtiment (pieds carrés): 37,500

A vendre ou à louer: Sale

Conditions de vente ou de location: 1 200 000 \$ - La municipalité est ouverte aux offres selon le projet proposé

Zonage: Institutional - cold storage for municipality

TRANSPORT

AUTO ROUTE

Autoroute nord/sud la plus proche: É.-U. - 160 km, Nouveau-Brunswick - 1 km des É.-U. - I-95, 182A/B, Nouveau-Brunswick - 3, 9A/B

Distance de l'autoroute nord/sud: US - 160km, New Brunswick - 1km

Autoroute est/ouest la plus proche: É.-U. - 13 km, Nouveau-Brunswick - 1 km des É.-U. - Route 2/9, Nouveau-Brunswick - 1, 9A/B

Distance from east/west highway : US - 13km, New Brunswick - 1km

AÉROPORT

Aéroport le plus proche: 135 km de l'aéroport international de Fredericton, à Fredericton et de l'aéroport de Saint John, à Saint John.

Emplacement de l'aéroport le plus proche: Fredericton, Saint John

Distance de l'aéroport le plus proche: 135km each

VOIE FERRÉE

Opérateur de la ligne ferroviaire la plus proche: 10 mètres du Chemin de fer du sud du Nouveau-Brunswick

Distance de la ligne de chemin de fer la plus proche: 10 meters

PORT

Port le plus proche: 21 km du port Bayside Port Corporation à Bayside, N.-B.

Distance de port la plus proche: 21km

SERVICE UTILAIRE

Fournisseur de services d'électricité: Alimentation électrique triphasée distribuée par Énergie NB

Alimentation triphasée desservie: Yes

Disponibilité des services Internet:: Yes

Service d'eau du site: Service d'eau municipal

Service des eaux usées du site: Municipal Wastewater Service

Service de gaz naturel à la ligne de lot: Yes

INFORMATIONS DE CONTACT (EDO)

Jeff Renaud

jeff.renaud@chocolatetown.ca

(506) 466-7700